

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K

sastavljen u Trgovačkom sudu u Rijeci, 11. svibnja 2022. u stečajnom postupku nad dužnikom DI-DOM poslovanje nekretninama d. o. o. u stečaju Rijeka, Slaviše Vajnera
Čiče 14, OIB: 97572457966

OD SUDA NAZOČNI:

Sudac

Vera Jelenović

Danijela Fumić, zapisničar

Početak u 9,00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/1444-16>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 20. travnja 2022.

Utvrđuje se da su pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa, na temelju utvrđenih tražbina kako slijedi:

1. za REPUBLIKU HRVATSKU: Grga Komadina viši državnoodvjetnički savjetnik u ŽDO u Rijeci, punomoć prilaže

581.260,33 kn

2. za B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367: Ivo Vuković, odvjetnik u Zagrebu, punomoć u spisu

21.100.452,30 kn

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 9. studenoga 2021. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 14. rujna 2021.

Raspravljanje na skupštini vjerovnika od 9. studenoga 2021. odgođeno je za 3. veljače 2022. u 9,00 sati a na skupštini vjerovnika od 3. veljače 2022. u 9,00 sati raspravljanje je odgođeno za 5. travnja 2022. u 9,30 sati. Zbog bolesti suca je skupština vjerovnika sazvana za 5. travnja 2022. odgođena zaključkom od 15. travnja 2022. za 11. svibnja 2022. u 9,00 sati. Sve odluke o odgodama raspravljanja na skupštinama, odnosno odluka o odgodi skupštine bile su istog dana kada su donesene objavljene na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Za napomenuti je da su stečajni upravitelj i vjerovnici o odgodi skupštine vjerovnika sazvane za 5. travnja 2022. zbog nenadane bolesti suca bili obaviješteni i telefonski.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. Donošenje odluke kojom se daje suglasnost stečajnoj upraviteljici da nastavi sa radnjama vezanim za prodaju nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel u Opatiji na k.č.br. 2209/4, Šaletovo, dvorište, površine 507m², upisano u zk.ul. 3223 k.o. Matulji, sukladno rješenju o prodaji od 18. rujna 2020.

Prelazi se na prvu i jedinu točku dnevnog reda:

1. Donošenje odluke kojom se daje suglasnost stečajnoj upraviteljici da nastavi sa radnjama vezanim za prodaju nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel u Opatiji na k.č.br. 2209/4, Šaletovo, dvorište, površine 507m², upisano u zk.ul. 3223 k.o. Matulji, sukladno rješenju o prodaji od 18. rujna 2020.

Stečajni upravitelj napominje da su izvedene sve radnje sukladno uputama vjerovnika, odnosno upisane su odgovarajuće služnosti, pa tako i služnost B2 KAPITAL-a d.o.o. Predlaže donošenje odluke kojom se daje suglasnost stečajnoj upraviteljici u skladu s prijedlogom stečajne upraviteljice.

Skupština vjerovnika jednoglasno donosi

O D L U K U

Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da nastavi sa radnjama vezanim za prodaju nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel u Opatiji na k.č.br. 2209/4, Šaletovo, dvorište, površine 507m², upisano u zk.ul. 3223 k.o. Matulji, sukladno rješenju o prodaji od 18. rujna 2020.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9:05 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb30b-dbe0f**

Kontrolni broj: **07f0e-e8f55-e0b64**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.